

## Anzeigenauftrag Privatvermieter im Gastgeberverzeichnis 2022

Bitte füllen Sie diesen Anzeigenauftrag vollständig aus und senden ihn bis **Freitag, 24. September 2021** unterschrieben an uns zurück.

### 1. Adressangaben der Unterkunft

\_\_\_\_\_  
Unterkunftsname DTV-Sterne

\_\_\_\_\_  
Straße & Hausnr.

\_\_\_\_\_  
Telefon-Nr.

\_\_\_\_\_  
E-Mail-Adresse

\_\_\_\_\_  
Internetadresse/Homepage

### 2. Adressangaben Ihrer Privatanschrift

(falls Ihre Privatadresse von der Unterkunftsadresse abweicht)

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

## a) Angaben zum Eintrag in der Broschüre „#Übernachten in Bad Nauheim“

Hiermit buche ich folgenden Eintrag im Gastgeberverzeichnis 2022:

### 1. Anzeigengröße

**1/6 DIN A4 Seite, 1-2 Bilder**

**Text: max. 360 Zeichen inkl. Leerzeichen bei 5 Zeilen Kontaktdaten**  
**max. 320 Zeichen inkl. Leerzeichen bei 6 Zeilen Kontaktdaten**  
**max. 280 Zeichen inkl. Leerzeichen bei 7 Zeilen Kontaktdaten**

<input type="checkbox"/>	Basispreis ohne DTV-Klassifizierung 1/6 Anzeige	350,00 €
<input type="checkbox"/>	Preis mit gültiger DTV-Klassifizierung 1/6 Anzeige	295,00 €

**1/3 DIN A4 Seite, 1-3 Bilder,**

**Text: max. 1.300 Zeichen inkl. Leerzeichen bei 6 Zeilen Preistabelle**

<input type="checkbox"/>	Basispreis ohne DTV-Klassifizierung 1/3 Anzeige	665,00 €
<input type="checkbox"/>	Preis mit gültiger DTV-Klassifizierung 1/3 Anzeige	565,00 €

Bei Buchung von mindestens 3 Anzeigen gewähren wir 5 % Rabatt. Die Art der Gestaltung ist einheitlich. Alle Preise verstehen sich zzgl. MwSt.

Ihre Bilder (Anzahl abhängig von der Anzeigengröße) sollten uns als digitale Bild-Datei vorliegen, eine gute Qualität (Auflösung 300 dpi) haben und können wahlweise eine Innen- oder eine Außenaufnahme sein. Bilder im Querformat kommen am besten zur Geltung. Bitte lassen Sie uns diese per E-Mail ([demir@bad-nauheim-info.de](mailto:demir@bad-nauheim-info.de)) oder auf einem USB-Stick zukommen.

### 2. Preisangaben

- Tragen Sie die entsprechende Quadratmeteranzahl Ihrer Ferienwohnung ein
- Achten Sie auf die gemäß Klassifizierung zulässige Personenanzahl
- Geben Sie den **Endpreis** pro Einheit und Nacht an  
(den Zuschlag für eine weitere Person - Kinder im Zustellbett oder Schlafcouch - bitte in der Zeile darunter vermerken)

Die Angaben von 2021 sollen übernommen werden.

Die neuen Preise für 2022 sind in der Tabelle vermerkt:

	qm	max. Pers.	1-2 Tage (in Eur)	3-6 Tage (in Eur)	ab 7 Tage (in Eur)
Fewo					
j.w.P.					

**Angabe von Endpreisen:** Der Bundesgerichtshof hat in seinem Urteil vom 6. Juni 1991 entschieden, dass der Anbieter einer Ferienwohnung bzw. eines Ferienhauses verpflichtet ist, bei der Angabe von Mietpreisen Endpreise anzugeben. In diesen Endpreis sind alle pauschalen und in jedem Fall zu zahlenden Nebenkosten für Strom, Wasser, Gas und Heizung einzubeziehen. Ebenso die von vornherein festgelegten Kosten für Bettwäsche und Endreinigung, soweit die Inanspruchnahme dieser Leistungen nicht von vornherein freigestellt ist. Diese Verpflichtung ergibt sich aus § 1 Preisangabenverordnung.

























### 3. Unterkunftsbeschreibung

Bitte beachten Sie die zulässige maximale Zeichenlänge gemäß Ihrer gebuchten Anzeigengröße.

- Ein neuer Text für 2022 wird per E-Mail geschickt
- Der Text aus dem Gastgeberverzeichnis 2021 soll übernommen werden.

### 4. Piktogramme

Achten Sie bei der Auswahl der Piktogramme darauf, dass Sie für die Gewährleistung dieser Leistungen verantwortlich sind. Bitte kreisen Sie die gewünschten Piktogramme ein:

	Fahrradverleih		Solarium		Telefon im Zimmer
	Lift		Fitnessraum		Hunde erlaubt
	Eigener Parkplatz		Schwimmbad		Kinderfreundlich
	Eigene Garage		Whirlpool		Nichtraucher-Zimmer
	Garten mit Liegewiese		Sauna		Behindertengerecht
	Garten		Internet-Anschluss		Fernseher im Zimmer
	Balkon		Klimaanlage		Safe im Zimmer
	Massage		Wäscheservice		Allergiker-Zimmer

**b) Angaben zu Ihrer Online-Darstellung auf [www.bad-nauheim.de/unterkuenfte](http://www.bad-nauheim.de/unterkuenfte)**

**1a) Beschreibung Ihrer Unterkunft**

Informationen zu Haus, Lage, Zimmeranzahl, Quadratmeteranzahl, Dienstleistungen/Service wie z. B. Reinigungsservice, Getränkeservice, Infrastruktur wie z. B. Bushaltestellen, Entfernungen, Zahlungsarten usw. Empfohlene Textlänge: 200 Wörter = 1.500 Anschläge/Zeichen inkl. Leerzeichen.

- Der Text von 2021 soll übernommen werden.
- Ein neuer Text für 2022 wird per E-Mail geschickt.

.....

**2a) Beschreibung der Wohnung / des Zimmers**

Informationen zur Einrichtung z. B. Bettengröße und vorhandenes Mobiliar, Ausstattung z. B. Mikrowelle, Spülmaschine, Waschmaschine, Fön, Fernseher usw. Empfohlene Textlänge: 200 Wörter (= 1.500 Anschläge/Zeichen inkl. Leerzeichen).

- Der Text von 2021 soll übernommen werden.
- Neue Texte für 2022 werden per E-Mail geschickt.

**b) Angaben zu weiteren Eigenschaften & Leistungen bitte auf separat beigelegten Blatt ankreuzen.**

**3. Bilder**

Sie haben online die Möglichkeit bis zu 20 Bilder einzustellen. Wir empfehlen Ihnen mindestens:

**4 Bilder der Unterkunft / des Hauses**

Motive z. B.: Außenaufnahme des Hauses, Garten, Terrasse, Aussicht

**4 Bilder der Wohnung / des Zimmers:**

Motive z. B.: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Badezimmer

Bitte senden Sie uns die Bilddateien per E-Mail an [demir@bad-nauheim-info.de](mailto:demir@bad-nauheim-info.de). Eingescannte Fotos können nicht genutzt werden. Bitte achten Sie darauf, alle Bilder korrekt zu benennen.

- Die Bilder von 2021 sollen übernommen werden.
- Neue Bilder für 2022 werden per E-Mail geschickt.

Tipp: Falls Ihnen keine aktuellen Bilder Ihrer Unterkunft vorliegen, können wir den Kontakt zu einem professionellen Fotografen herstellen. Sprechen Sie uns einfach an!

#### 4. Pflege Ihres Belegungskalenders / „Suchen & Buchen“

Mit der Buchung einer Anzeige im Gastgeberverzeichnis 2022 wird Ihre Unterkunft automatisch in der Gastgeberliste auf der Internetseite [www.bad-nauheim.de/unterkuenfte](http://www.bad-nauheim.de/unterkuenfte) gelistet.

Zusätzlich zu diesem Eintrag können Sie mit Ihrer Unterkunft unter „**Suchen & Buchen**“ im Internet direkt per Anfrage-Formular für Ihre Gäste kontaktierbar sein. Entscheiden Sie sich hierfür, können Sie über persönliche Zugangsdaten regelmäßig den Belegungskalender Ihrer Unterkunft online pflegen. So sieht der Gast auf Anhieb, ob Ihre Unterkunft in dem von ihm gewünschten Reisezeitraum verfügbar ist. Entscheiden Sie sich für die Nutzung dieser Funktion, wird ein weiteres Fenster „unverbindliche Anfrage“ angezeigt. Hier kann der Gast ein Formular ausfüllen und eine direkte Anfrage wird automatisch an Ihre E-Mail-Adresse geschickt. So bekommen Sie automatisch die Kontaktdaten des Gastes wie Telefon-Nr., E-Mail-Adresse etc. mitgeteilt und können problemlos mit dem Gast persönlich Kontakt aufnehmen.

Für die Nutzung des Belegungskalenders entstehen keine weiteren Kosten. Zwingende Voraussetzung für die Nutzung dieser Funktion ist ein **E-Mail Postfach**, das Sie regelmäßig abrufen. Außerdem benötigen Sie einen Benutzernamen und ein Passwort, das wir Ihnen gerne aushändigen.

**Ja, ich möchte den Belegungskalender meiner Unterkunft in 2022 pflegen.**

Für den Inhalt, insbesondere dessen Richtigkeit und rechtliche Zulässigkeit, der zur Schaltung der Anzeige zur Verfügung gestellten Text- und Bildunterlagen, tragen allein Sie als Auftraggeber die Verantwortung. Wir sind nicht verpflichtet, Ihre Angaben auf die Beeinträchtigung der Rechte Dritter hin zu überprüfen. Sie sind daher verpflichtet, uns von Ansprüchen Dritter freizustellen, die in irgendeiner Weise aus der Ausführung des Anzeigenauftrages gegen uns erwachsen. Sofern im Rahmen der Veröffentlichung der Anzeige geschützte Markenrechte benutzt werden, wird hiermit die Genehmigung zu deren Nutzung erteilt. Sie sichern zu, zur Erteilung der Genehmigung berechtigt zu sein.

Mit Ihrer Unterschrift versichern Sie, dass die gemachten Angaben richtig sind und erklären sich damit einverstanden, dass diese in einem einheitlichen, vorgegebenen Format abgedruckt werden. Rechtzeitig vor Beginn der Drucklegung des Gastgeberverzeichnisses wird Ihnen ein Korrekturabzug zugesandt. Änderungen und Korrekturen werden nur unter der Voraussetzung vorgenommen, dass sie uns innerhalb **der von uns angegebenen Korrekturfrist** zugehen. Gehen uns innerhalb der Frist keine Änderungen oder Korrekturen zu, gilt der Eintrag nach Inhalt, Form und Farben (Gestaltung) zur Produktion für den vertraglich vereinbarten Zweck als freigegeben. Wir sind danach zu Korrekturen nicht verpflichtet.

Es obliegt Ihnen die Verpflichtung, die Richtigkeit der Anzeige zu überprüfen. Mängelrügen sind innerhalb einer Ausschlussfrist von sechs Wochen ab Zustellung des Belegexemplars uns gegenüber schriftlich per Einschreiben geltend zu machen. Nach Ablauf der Frist gilt die Anzeige als ordnungsgemäß durchgeführt. Bitte überweisen Sie die entstandenen Kosten spätestens 10 Tage nach Erhalt des Belegexemplars auf das in der Rechnung aufgeführte Konto der Bad Nauheim Stadtmarketing und Tourismus GmbH.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift

## 1b) Angaben für Ihren Online-Eintrag:

Bitte kreuzen Sie die für **Ihr Haus** zutreffenden Eigenschaften an:

### Architektur:

- Gründerzeit
- Jugendstil
- Neubau
- offizielles Baudenkmal
- Kinderhochstuhl
- Klimaanlage
- Küchenbenutzung möglich
- Lift / Aufzug
- Öffentlicher Parkplatz
- PKW-Parkplatz
- Sonnenterrasse

### Zielgruppe:

- Familien geeignet
- Allergiker geeignet
- Geschäftsreisende
- Nichtraucher
- Rollstuhlfahrer
- Senioren

### Leistungen:

- Barrierefrei
- Brötchenservice
- Bügelservice
- Eigener Garten
- Einkaufsservice
- Fahrradabstellplatz
- Familienangebot
- Familienfreundlich
- Fernsehraum
- Frühstücksservice
- Garage
- Gartengrill
- Gartenmöbel
- Gästekühlschrank
- Gebührenfreier Abholservice
- Gemeinschaftsgarten
- Gepäckraum
- Gepäcktransport
- Haus Safe
- Haustiere willkommen
- Gitterbett/ Baybybett
- Kinderermäßigung

- Teeküche
- Terrasse
- Tiefgarage
- Trockner - Benutzung
- Wäscheservice
- Waschmaschinenbenutzung mögl.
- Weckservice
- Bettwäsche-Verleih
- E-Bike Verleih
- Fahrradverleih
- Bandscheibenmatratze
- Doppelzimmer
- Einzelzimmer
- französisches Bett
- getrennte Betten
- Mehrbettzimmer
- Wasserbett

### Fremdsprachen:

- Englisch
- Französisch
- Italienisch
- Niederländisch
- Russisch
- Türkisch

### Lage:

- Altstadt
- Auf einer Anhöhe gelegen
- Direkt am Golfplatz
- Direkt am Radweg
- Fußgängerzone
- Grünzone
- Nahe Bushaltestelle
- Nähe Freibad
- Nähe Kurpark
- Nähe zum Bahnhof
- Ortsrand
- Ruhige Lage
- Stadtgebiet
- Waldnähe
- Zentrale Lage

### Zahlarten:

- Barzahlung
- Rechnung / Überweisung
- Karte

## 2b) Angaben für Ihren Online-Eintrag:

Bitte kreuzen Sie die für die **Ferienwohnung/das Privatzimmer** zutreffenden Eigenschaften an:  
Abstellraum

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Allergiebettwäsche             | <input type="checkbox"/> Safe  | <input type="checkbox"/> Anzahl Kinderbett/en                 |
| <input type="checkbox"/> Außen Rollläden /<br>Jalousien | <input type="checkbox"/> Schrank                                       | <input type="checkbox"/> Anzahl Sofabett/en                   |
| <input type="checkbox"/> Backofen                       | <input type="checkbox"/> Schrankbett                                   | <input type="checkbox"/> Anzahl Stockbett/en                  |
| <input type="checkbox"/> Barrierefrei nach DIN          | <input type="checkbox"/> Schreibtisch                                  |   |
| <input type="checkbox"/> Bettwäsche<br>vorhanden        | <input type="checkbox"/> Separate<br>Schlafzimmer                      | <b>Lage/Blick</b>   |
| <input type="checkbox"/> Bügeleisen                     | <input type="checkbox"/> Separater Eingang                             | <input type="checkbox"/> Dachzimmer/ -<br>wohnung             |
| <input type="checkbox"/> CD-Player                      | <input type="checkbox"/> Separater Wohnraum                            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoß / Parterre                |
| <input type="checkbox"/> Ebenerdiger Zugang             | <input type="checkbox"/> Sitzgruppe                                    | <input type="checkbox"/> Etage / Stockwerke                   |
| <input type="checkbox"/> Gartenmöbel                    | <input type="checkbox"/> Stereoanlage                                  | <input type="checkbox"/> Garten / Parkseite                   |
| <input type="checkbox"/> Gefrierfach                    | <input type="checkbox"/> Telefon                                       |   |
| <input type="checkbox"/> Geschirr vorhanden             | <input type="checkbox"/> Terrasse                                      |   |
| <input type="checkbox"/> Geschirrspülmaschine           | <input type="checkbox"/> Trockner                                      | <b>Sanitäre Ausstattung:</b>                                  |
| <input type="checkbox"/> Haar Föhn                      | <input type="checkbox"/> Waschmaschine                                 | <input type="checkbox"/> Bad                                  |
| <input type="checkbox"/> Hand- und<br>Küchentücher      | <input type="checkbox"/> Whirlpool                                     | <input type="checkbox"/> Bad, WC                              |
| <input type="checkbox"/> Handtücher<br>vorhanden        | <input type="checkbox"/> WiFi  | <input type="checkbox"/> Badewanne                            |
| <input type="checkbox"/> Kaffeemaschine                 | <input type="checkbox"/> Wohn/-Schlafräume getrennt                    | <input type="checkbox"/> Badewanne mir<br>integrierter Dusche |
| <input type="checkbox"/> Kaffeevollautomat              | <input type="checkbox"/> Wohn/-Schlafräume<br>kombiniert               | <input type="checkbox"/> Badezimmer Anzahl                    |
| <input type="checkbox"/> Klimaanlage                    | <input type="checkbox"/> Zimmer /<br>Appartement mit<br>Verbindungstür | <input type="checkbox"/> Dampfdusche                          |
| <input type="checkbox"/> Kochmöglichkeit                |  | <input type="checkbox"/> Dusche oder<br>Badewanne             |
| <input type="checkbox"/> Küche                          | <b>Betten Verteilung:</b>  | <input type="checkbox"/> Dusche, WC                           |
| <input type="checkbox"/> Küchengeräte                   | <input type="checkbox"/> Anzahl Couch/en                               | <input type="checkbox"/> Separates WC                         |
| <input type="checkbox"/> Küchenzeile                    | <input type="checkbox"/> Anzahl<br>Doppelbett/en                       | <input type="checkbox"/> Toiletten Anzahl                     |
| <input type="checkbox"/> Kühlschrank                    | <input type="checkbox"/> Anzahl Einzelbett/en                          | <input type="checkbox"/> WC                                   |
| <input type="checkbox"/> Liegestühle                    |  |   |
| <input type="checkbox"/> Mikrowelle                     |  |   |